

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
XÃ PHÚ XUYÊN **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 12/QĐ-UBND

Phú Xuyên, ngày 10 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Ban hành Quy chế quản lý và sử dụng tài sản công
của UBND xã Phú Xuyên

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ XUYÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14;
Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 21/12/2017 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;
Căn cứ Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn định mức sử dụng máy móc, thiết bị; Xét Đề nghị của Bộ phận hành chính Văn phòng UBND xã Phú Xuyên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế quản lý và sử dụng tài sản nhà nước của UBND xã Phú Xuyên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Văn phòng và công chức, người lao động thuộc UBND xã Phú Xuyên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Đảng uỷ - HĐND xã;
- Như điều 3;
- Lưu: VP .UBND xã.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Lương Văn Đường

QUY CHẾ
QUẢN LÝ TÀI SẢN CÔNG CỦA UBND XÃ PHÚ XUYÊN
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 12/QĐ-UBND ngày 10/01/2023
của UBND xã Phú Xuyên).

Chương I
NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

1. Mục đích

1. Thực hiện thống nhất quản lý, sử dụng tài sản công giao cho UBND xã Phú Xuyên quản lý, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và hướng dẫn của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
2. Khai thác và sử dụng tài sản đảm bảo hiệu quả, tiết kiệm, chống lãng phí, thất thoát.
3. Phát huy quyền làm chủ của tập thể, dân chủ, công khai trong việc quản lý và sử dụng tài sản công.
4. Tăng cường công tác tự kiểm tra, giám sát nội bộ.
5. Nâng cao tinh thần trách nhiệm của từng bộ phận, cá nhân trong công tác quản lý, sử dụng tài sản công.

Điều 2. Phạm vi và đối tượng áp dụng

1. Quy chế này quy định việc quản lý và sử dụng tài sản công giao cho UBND xã Phú Xuyên
2. Tất cả các bộ phận, cá nhân thuộc sự quản lý của UBND xã Phú Xuyên, được giao quản lý, sử dụng tài sản công phải có trách nhiệm và nghĩa vụ thực hiện theo các quy định của Quy chế này.

Điều 3. Nguyên tắc quản lý tài sản

1. Tất cả các loại tài sản công do UBND xã Phú Xuyên huyện Đại Từ quản lý và sử dụng, phải được quản lý tập trung, thống nhất và giao cho các bộ phận, cá nhân quản lý. Định kỳ phải tổ chức kiểm kê đánh giá tài sản theo quy định của pháp luật.
2. Việc sử dụng tài sản phải đúng mục đích, tiêu chuẩn, định mức, chế độ, tiết kiệm và hiệu quả. Phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật hiện hành về quản lý, sử dụng tài sản công.
3. Tài sản phải được hạch toán đầy đủ về mặt hiện vật và giá trị theo quy định của pháp luật.

4. Tài sản phải được giữ gìn, bảo quản, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa và bảo vệ theo chế độ quy định.
5. Tài sản thuộc phạm vi của UBND xã Phú Xuyên quản lý phải được giao cụ thể đến từng bộ phận, cá nhân chịu trách nhiệm quản lý.
6. Việc quản lý, sử dụng tài sản được thực hiện công khai, minh bạch.
7. Việc thanh lý tài sản nhà nước tại UBND xã Phú Xuyên phải được thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.
8. Hồ sơ tài sản phải được bảo quản và lưu trữ theo quy định.
9. Kiểm kê tài sản hàng năm vào ngày 31/12 và ghi mã thẻ tài sản cố định trên tài sản.

Điều 4. Tài sản nhà nước tại phòng UBND xã Phú Xuyên

1. Tài sản nhà nước tại UBND xã Phú Xuyên

- a, Đất, nhà và công trình xây dựng;
- b, Máy móc, thiết bị;
- c, Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn;
- d, Công cụ, dụng cụ quản lý;
- đ, Tài sản vô hình;
- e, Các loại tài sản khác.

2. Tài sản nhà nước tại phòng UBND xã Phú Xuyên là tài sản được hình thành do:

- a, Nhà nước giao tài sản cho phòng UBND xã Phú Xuyên quản lý và sử dụng.
- b, Kinh phí mua sắm trang thiết bị và phương tiện làm việc được sử dụng trong phạm vi dự toán ngân sách nhà nước hàng năm được cấp có thẩm quyền giao theo định của pháp luật.

NHỮNG QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Mục 1

TIÊU CHUẨN ĐỊNH MỨC CHẾ ĐỘ SỬ DỤNG TÀI SẢN

Điều 5. Tiêu chuẩn, định mức, chế độ sử dụng tài sản

1. Trên cơ sở các quy định về tiêu chuẩn, định mức của Nhà nước, Bộ phận UBND xã Phú Xuyên phối hợp với các bộ phận trong đơn vị để xây dựng kế hoạch mua sắm quản lý sử dụng trang thiết bị văn phòng, trang thiết bị phục vụ chuyên môn, trình Chủ tịch phê duyệt, làm cơ sở cho việc trang bị, quản lý và sử dụng tài sản đến từng bộ phận, cá nhân.
2. Trang thiết bị và phương tiện làm việc cho các bộ phận sử dụng chung của UBND xã Phú Xuyên gồm bàn, ghế, tủ, máy vi tính, điều hòa nhiệt độ, máy phô tô, máy tính bấm, cây nước nóng và các trang thiết bị khác v.v, để trang bị cho phòng làm việc, phòng hội trường, phòng họp, v.v. Bộ phận hành chính kế toán chủ trì phối hợp với các bộ phận sử dụng đề xuất trang bị về số lượng, chất lượng,

chủng loại cho phù hợp với tính chất công việc, diện tích của các phòng, khả năng nguồn kinh phí của cơ quan và trình Chủ tịch phê duyệt trước khi thực hiện.

Mục 2

QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN NHÀ NƯỚC TẠI VĂN PHÒNG UBND XÃ PHÚ XUYÊN

Điều 6. Quản lý tài sản

1. Tài sản mua về phải được lập biên bản giao, nhận tài sản cố định giữa người giao và người nhận, biên bản phải được lập theo đúng quy cách, ký mã hiệu tài sản, xuất xứ tài sản, năm sản xuất, năm đưa vào sử dụng.
2. Sau khi hoàn thành việc đầu tư xây dựng, mua sắm hoặc tiếp nhận tài sản, thanh lý tài sản kế toán đơn vị phải thực hiện báo cáo tình hình tăng, giảm tài sản với cơ quan quản lý tài sản theo đúng quy định.
3. Tài sản giao cho bộ phận nào thì bộ phận đó có trách nhiệm quản lý, sử dụng.
4. Đối với tài sản dùng chung do Bộ phận hành chính quản lý, theo dõi đồng thời có trách nhiệm xây dựng quy định quy trình sử dụng cho từng loại tài sản do mình quản lý như phòng máy chủ, hội trường, kho (nếu có), v.v, trình Chủ tịch phê duyệt trước khi thực hiện.

Điều 8: Sử dụng tài sản.

1. Tài sản nhà nước tại UBND xã Phú Xuyên phải được sử dụng đúng mục đích tiêu chuẩn, chế độ; bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả để phục vụ công tác và các hoạt động của đơn vị. Nghiêm cấm việc sử dụng tài sản nhà nước không đúng mục đích được giao; làm thất thoát, hư hỏng gây thiệt hại về tài sản của Nhà nước.
2. Các tài sản là thiết bị, máy móc văn phòng, bộ phận trực tiếp quản lý phải có hướng dẫn sử dụng, nội quy sử dụng, bảo quản.
3. Không được mang tài sản, đã giao trách nhiệm cho bộ phận, cá nhân quản lý, ra khỏi nơi làm việc như: máy tính xách tay, máy chiếu, v.v. Trường hợp cần thiết mang ra khỏi phòng phải có kế hoạch sử dụng được trưởng bộ phận xác nhận và được sự đồng ý của Chủ tịch.
4. Trường hợp xảy ra mất mát hoặc bị phá hoại, các bộ phận, cá nhân có liên quan phải giữ nguyên hiện trường, báo ngay cho bảo vệ và Chủ tịch xem xét giải quyết hoặc cơ quan công an nơi gần nhất để xử lý theo pháp luật.
5. Hàng năm, căn cứ vào kế hoạch, nguồn kinh phí và nhu cầu mua sắm tài sản. Bộ phận Hành chính kế toán, phối hợp với các bộ phận trọng toàn cơ quan để xây dựng kế hoạch mua sắm, sửa chữa của năm đó.

Điều 9. Bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp tài sản, thiết bị.

1. Các Bộ phận, cá nhân được giao quản lý và sử dụng tài sản phải có trách nhiệm bảo quản, thường xuyên vệ sinh máy móc thiết bị để kéo dài tuổi thọ và công năng hoạt động.

2. Trong quá trình sử dụng các trang thiết bị, phương tiện làm việc nếu có hư hỏng đột xuất cần sửa chữa, thay thế các bộ phận làm đề nghị trình lãnh đạo đơn vị chuyên cho bộ phận hành chính - kế toán để bộ phận hành chính, kế toán làm các thủ tục sửa chữa theo quy định.

Điều 10. Tổ chức theo dõi, quản lý và công khai việc sử dụng tài sản

1. Trưởng phòng là người quyết định và chịu trách nhiệm về việc quản lý và sử dụng tài sản nhà nước tại UBND xã Phú Xuyên trước pháp luật. Chủ tịch giao cho bộ phận hành chính - kế toán làm đầu mối giúp Chủ tịch quản lý tài sản, cụ thể:

a) Bộ phận hành chính, kế toán đơn vị có trách nhiệm quản lý chung về mặt giá trị tài sản, lưu trữ hồ sơ, sổ sách, chứng từ gốc của tài sản; thực hiện quản lý trên sổ kế toán tài sản theo từng chỉ tiêu cụ thể, gồm: nguyên giá tài sản, tính hao mòn và giá trị còn lại v.v. thực hiện quản lý hồ sơ lý lịch từng loại tài sản, chi tiết cụ thể khối lượng, số lượng, chất lượng, tình trạng v.v.. của tài sản toàn cơ quan, thực hiện việc giao, nhận tài sản cố định và bàn giao cho từng bộ phận và cá nhân sử dụng.

b, Các bộ phận, cá nhân được giao quản lý và sử dụng tài sản, công cụ dụng cụ phải có biên bản giao, nhận tài sản và giao cho từng cá nhân phụ trách từng loại tài sản.

2. Bộ phận hành chính - kế toán có trách nhiệm công khai việc quản lý và sử dụng tài sản toàn cơ quan theo các quy định của pháp luật.

Điều 11: Hạch toán, tính hao mòn, báo cáo tài sản

1. Đồng chí kế toán đơn vị có trách nhiệm thực hiện hoạch toán, tính hao mòn và báo cáo theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Kết thúc năm ngân sách hoặc theo yêu cầu quản lý, bộ phận hành chính kế toán phải thực hiện kiểm kê tài sản theo chế độ quy định, đối chiếu tài sản giữa sổ kế toán và sổ theo dõi tài sản và các bộ phận, cá nhân được giao quản lý và sử dụng tài sản

Điều 13: Quản lý, sử dụng đất

1. Việc quản lý, sử dụng đất tại UBND xã Phú Xuyên phải thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai. Nghiêm cấm sử dụng đất được giao để xây dựng trụ sở cơ quan vào mục đích khác.

Mục 3

XỬ LÝ TÀI SẢN NHÀ NƯỚC TẠI UBND XÃ PHÚ XUYÊN

Điều 14: Tiếp nhận quản lý tài sản

1. Bộ phận hành chính, kế toán chịu trách nhiệm tiếp nhận quản lý về số lượng, chất lượng và hồ sơ pháp lý các loại tài sản từ các nguồn gốc hình thành tài sản tại khoản 2 điều 4 của Quy chế này, lập hồ sơ và hạch toán, ghi sổ kế toán các loại tài sản của đơn vị. Có biên bản bàn giao cho các bộ phận và các cá nhân quản lý sử dụng.

2. Bộ phận, cá nhân được giao quản lý và sử dụng tài sản, trang thiết bị phải ký biên bản giao nhận tài sản; đồng thời theo dõi, quản lý tài sản của bộ phận mình khớp với sổ kế toán và sổ theo dõi tài sản của đơn vị.

Chương III **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Điều 15: Khen thưởng, kỷ luật

1. Bộ phận, cá nhân có thành tích trong việc bảo vệ tài sản của đơn vị thì được xét khen thưởng theo chế độ chung. Nếu có những cải tiến nâng cao năng suất máy móc, thiết bị; tiết kiệm nguyên, nhiên, vật liệu; phục hồi máy móc thiết bị cũ đạt hiệu quả thiết thực thì được khen thưởng theo chế độ sáng kiến cải tiến kỹ thuật, thực hành tiết kiệm chống lãng phí.

2. Bộ phận, cá nhân có thành tích phát hiện, báo cáo các hành vi xâm phạm hoặc sử dụng lãng phí tài sản, sử dụng tài sản không đúng mục đích, sử dụng tài sản vào mục đích cá nhân, cố ý làm hư hỏng tài sản trang thiết bị của đơn vị thì được khen thưởng theo chế độ hiện hành.

3. Trưởng các bộ phận, cá nhân thiếu tinh thần trách nhiệm làm mất mát, hư hỏng hoặc gây ra thiệt hại về tài sản của đơn vị thì căn cứ vào lỗi, tính chất của hành vi gây thiệt hại, mức độ thiệt hại tài sản thực tế gây ra để quyết định và phương thức bồi thường thiệt hại, đảm bảo khách quan, công bằng và công khai. Quy trình xử lý trách nhiệm vật chất đối với bộ phận, cá nhân được căn cứ theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 16: Điều khoản thi hành

1. Quy chế này có hiệu lực kết từ ngày ký.

2. Quy chế này đã được thông qua tại hội nghị cán bộ công chức năm 2023 và được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau. 01 bản gửi cơ quan quản lý công sản, tài sản cấp trên, 01 bản lưu tại đơn vị.